



Naše č. j.: MUUH-SŽP/76331/2024/PavA
Spisová zn.: Spis/ 10428/2024
Počet listů/příloh: 0/1
Vyřizuje: Mgr. Aneta Pavelcová
Telefon: 572525841
E-mail: aneta.pavelcova@mesto-uh.cz
Datum: 30.08.2024

SUDOP BRNO, spol. s r.o.
Kounicova č. p. 688/26
611 36 Brno

ZÁVAZNÉ STANOVISKO č. 2024_0056/JES
(změna ZÁVAZNÉHO STANOVISKA č. 1/2024/JES ze dne 13.06.2024)

dle ust. § 2 odst. 1, § 6 a ust. § 8 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, v platném znění (dále jen „ZJES“)

Městský úřad Uherské Hradiště, odbor stavebního úřadu a životního prostředí (dále jen „městský úřad“), jako orgán státní správy věcně a místně příslušný k vydání jednotného environmentálního stanoviska, dle ust. § 15 písm. a) zákona ZJES, ust. § 61 odst. 1 písm. c) a ust. § 66 zákona č. 128/2000 Sb., zákon o obcích, ve znění pozdějších předpisů, v souladu s ust. § 19 odst. 6 zákona ZJES, na základě žádosti SUDOP BRNO, spol. s r.o., Kounicova 26, 611 36 Brno, IČO 44960417 (dále jen „žadatel“), ze dne 20. 8. 2024, pro záměr „Zvýšení disponibilít výkonu TNS Nedakonice v systému AC 25 kV“ (dále též „záměr“), pozemek parc. č. 3427/9, 3427/11, 3427/15 v k. ú. Rohatec a na pozemcích parc. č. 641, 644, 645, 668/1, 668/2, 668/19, 668/20, 668/48, 668/50, 867/1, 867/2, 1061/1, 1090/3, 1090/4, 1090/5, 1090/6, 1090/7, 1090/8, 1090/11, 1090/81, 1090/89, 1090/90, 1090/218, 1090/219, 1090/220, 1090/221, 1090/223, 1090/243, 1090/244, 1397/8, 1969/61, 1979/10, 1979/37, 1982/2 a 1989/14, katastrální území Nedakonice, dle dokumentace – Zvýšení disponibilít výkonu TNS Nedakonice v systému AC 25 kV, vydává v souladu s ust. § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a podle ust. § 6 odst. ZJES toto

SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO:

I.

Záměr „Zvýšení disponibilít výkonu TNS Nedakonice v systému AC 25 kV“ je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí **přípustný**

za těchto podmínek:

II.

ochrana zemědělského půdního fondu

V souladu s ust. § 21 odst. 3 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále též „zákon o ochraně ZPF“), v návaznosti na ust. § 13 odst. 1 písm. a), ust. § 15 písm. i) a ust. § 9 zákona o ochraně ZPF, příslušný orgán ochrany zemědělského půdního fondu posoudil předloženou dokumentaci záměru a **souhlasí s trvalým odnětím zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu** pro předmětný záměr, na níže uvedených pozemcích a částech pozemků o souhrnné výměře 0,5247 ha, **v katastrálním území Nedakonice:**

p. č.	kultura	trvalé odnětí (ha)	BPEJ	třída ochrany
1061/1 (část)	orná půda	0,0023	0.21.12	IV.
1090/4	orná půda	0,0158	0.22.10	IV.

		0,2657	0.21.12	IV.
		0,0055	0.56.00	I.
1090/5	orná půda	0,0459	0.21.12	IV.
1090/8	orná půda	0,1867	0.56.00	I.
1090/243 (část)	orná půda	0,0027	0.21.12	IV.
1090/244 (část)	orná půda	0,0001	0.21.12	IV.
celkem		0,5247		

Součet výměr v ha dle BPEJ:

<i>BPEJ</i>	<i>třída ochrany</i>	<i>trvalé odnětí (ha)</i>
0.21.12	IV.	0,3167
0.22.10	IV.	0,0158
0.56.00	I.	0,1922
celkem		0,5247

Souhlasné stanovisko se vydává za předpokladu, že žadatel nebo jeho právní zástupce zajistí splnění následujících podmínek, nezbytných k ochraně zemědělského půdního fondu:

1. V rozhodnutích vydaných dle zvláštních právních předpisů nesmí výměra dotčené plochy překročit výměru danou tímto souhlasem.
2. Účel trvalého odnětí půdy je závazný, plochu nelze na základě tohoto souhlasu k trvalému odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu využívat k jiné nezemědělské činnosti.
3. Před zahájením prací potřebných pro stavbu žadatel zajistí přesné vytyčení dotčené plochy pozemků tak, aby nedocházelo k neoprávněnému záboru zemědělského půdního fondu.
4. Žadatel učiní taková opatření, aby během provádění činností souvisejících se stavbou nedocházelo k úniku pevných, kapalných a plyných látek poškozujících zemědělský půdní fond.
5. Stavební činností nesmí dojít k poškození okolních zemědělských pozemků, které nebudou dotčeny výstavbou, ani k dalším jiným škodám.
6. Bude-li vlivem výstavby narušen přístup na okolní zemědělské pozemky, zajistí žadatel, dle konkrétních požadavků vlastníků či nájemců, na vlastní náklady přístup na tyto pozemky.
7. Dojde-li vlivem realizace záměru k poškození kvality vodních poměrů na okolních zemědělských pozemcích (např. narušením meliorací), zajistí žadatel na vlastní náklady nápravná opatření.
8. V souladu s ust. § 8 odst. 1 písm. a) zákona je žadatel v dotčené ploše povinen na vlastní náklady provést skrývku svrchní kulturní vrstvy půdy. Návrh skrývky vychází z pedologického průzkumu (*Zvýšení dostupnosti výkonu TNS Nedakonice v systému AC 25 kV – pedologický průzkum, Dr. Ing. Milan Sánka, Křtiny č. ev. 106, 679 05 Křtiny, ze dne 14. 11. 2023*), jehož výsledky jsou

součástí spisové dokumentace. Pedologický průzkum stanovil mocnost orní vrstvy na 0,10 m – 0,20 m. Dle výsledků pedologického průzkumu je předběžná bilance skryvky na jednotlivých pozemcích stanovena následovně:

<i>p. č.</i>	<i>kultura</i>	<i>trvalé odnětí (ha)</i>	<i>BPEJ</i>	<i>tř. ochrany</i>	<i>mocnost skryvky (m)</i>	<i>objem skryvky (m³)</i>
1061/1 (část)	orná půda	0,0023	0.21.12	IV.	0,10	2
1090/4	orná půda	0,0158	0.22.10	IV.	0,15	24
		0,2657	0.21.12	IV.	0,15	399
		0,0055	0.56.00	I.	0,15	8
1090/5	orná půda	0,0284	0.21.12	IV.	0,10	28
		0,0175	0.21.12	IV.	0,00	0
1090/8	orná půda	0,1867	0.56.00	I.	0,20	373
1090/243 (část)	orná půda	0,0027	0.21.12	IV.	0,10	3
1090/244 (část)	orná půda	0,0001	0.21.12	IV.	0,10	0
celkem		0,5247				837

9. Zahájení skryvky ornice je možno započít až po nabytí právní moci rozhodnutí vydaného podle zvláštních právních předpisů, které bude opravňovat žadatele k zahájení realizace záměru.
10. Skryvka ornice bude provedena z plochy 0,5072 ha, celkový předpokládaný objem ornice činí 837 m³ (tř. ochrany I. – 381 m³, tř. ochrany IV. – 456 m³).
11. Skrytá ornice bude po dobu realizace stavby uložena v dočasných deponiích na volné části dotčeného pozemku p. č. 1090/4 v k. ú. Nedakonice. Deponie budou zřízeny odděleně, dle příslušné třídy ochrany (tř. ochrany I. a IV.). Ornice v deponiích bude udržována tak, aby nedošlo k jejímu znehodnocení (zaplevelení, erozi, znečištění) či k odcizení.
12. Skrytá ornice bude zpětně využita pro rekultivaci nezastavěných částí pozemků p. č. 1090/4 a p. č. 1090/8 v k. ú. Nedakonice, a dále pro rekultivaci ploch v areálu TNS Nedakonice (pozemek p. č. 1090/7 v k. ú. Nedakonice, ostatní plocha – jiná plocha). Při zpětném rozproštění je třeba respektovat kvalitu ornice dle třídy ochrany a vrstvení provádět dle zásady "lepší na horší". Ornice bude rozprostřena ve vrstvě max. 0,10 m.
13. O všech manipulacích se skrytými kulturními vrstvami zemin povede žadatel protokol dle ust. § 14 odst. 5 Vyhlášky č. 271/2019 Sb., o stanovení postupů k zajištění ochrany zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů.
14. Orgán ochrany zemědělského půdního fondu uděluje výjimku z povinnosti provést skryvku ornice, dle ust. § 8 odst. 1 písm. a) zákona, na trvale odnímané části pozemku p. č. 1090/5 v k. ú. Nedakonice o výměře 0,0175 ha, na níž je situována stávající příjezdová cesta do areálu TNS Nedakonice.
15. Odvody za odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu se nestanoví, v souladu s ust. § 11a odst. 1 písm. a) zákona o ochraně ZPF (stavby drah včetně jejich součástí,

je-li stavebníkem a následně vlastníkem stát) za podmínky, že v evidenci katastru nemovitostí bude u dotčených pozemků a dotčených částí pozemků provedena změna druhu pozemku na druh pozemku ostatní plocha s příslušným způsobem využití.

16. Dojde-li do 5 let ode dne nabytí právní moci rozhodnutí, jehož závaznou součástí se tento souhlas s odnětím zemědělské půdy ze ZPF stal, ke změně účelu využití ploch na účel využití, pro který se odvozy stanovují, odvozy se stanoví podle § 11. V souladu s ust. § 11 odst. 5 zákona je povinný k platbě odvodů dle ust. § 11a odst. 3 povinen orgán ochrany ZPF, příslušnému k rozhodnutí o odvozech, oznámit změnu způsobu využití a doložit kopii oprávnění k provedení této změny, a to do 1 měsíce od této změny. Povinný k platbě odvodů je ten, jemuž svědčí oprávnění ke změně účelu využití. Při rozhodování o odvozech se vychází z právního stavu ke dni právně účinné změny účelu využití.
17. Tento souhlas je nedílnou závaznou součástí rozhodnutí, která budou ve věci vydána podle zvláštních právních předpisů. Platnost tohoto souhlasu je totožná s platností uvedených rozhodnutí a prodlužuje se současně s prodloužením jejich platnosti (ust. § 10 odst. 1 zákona). Příslušný úřad je zašle na vědomí rovněž městskému úřadu.

III.

ochrana přírody a krajiny

Podle ust. § 83 odst. 8 písm. d) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon OPK), v návaznosti na ust. § 75 odst. 1 písm. b), ust. § 77 odst. 4, ust. § 8 odst. 1 a ust. § 9 odst. 1 zákona OPK, příslušný orgán ochrany přírody **vydává závazné stanovisko, kterým:**

1. povoluje

investorovi pro předmětnou stavbu kácení dřevin rostoucích mimo les dle ustanovení § 8 odst. 1 zákona OPK a to v rozsahu:

Taxon (český a latinský název)	Obvod kmene ve výšce 130 cm nad zemí (cm) plocha porostů v m ²	Parcelní číslo	Katastrální území
Třešeň ptačí (<i>Prunus avium</i>)	94	1090/7	Nedakonice
Smrk ztepilý (<i>Picea abies</i>)	173	1090/7	Nedakonice
Smrk ztepilý (<i>Picea abies</i>)	94	1090/7	Nedakonice
Porosty dřevin (slivoně, bez černý, šípky, akáty, smrky, broskvoně a další podlimitní dřeviny)	1200 m ²	1090/7, 1090/8, 1090/4, 1090/6, 668/2	Nedakonice
Porost R1 javoru jasanolistého (<i>Acer negundo</i>) a akátu bílého (<i>Robinia pseudoacacia</i>)	400 m ²	3427/11	Rohatec

Pro kácení jsou stanoveny tyto podmínky:

- Kácení stromů bude provedeno po nabytí právní moci povolení stavebního úřadu a to před započatím stavby.

- Kácení stromů bude provedeno v období vegetačního klidu, tedy mezi 1. říjnem až 31. březnem kalendářního roku, nebude-li s orgánem ochrany přírody MěÚ UH písemně dohodnut jiný termín s ohledem na vyloučení hnízdění ptactva.
- Před kácením bude pro likvidaci javoru jasanolistého a akátu podpůrně použit herbicid, aby bylo zamezeno zmlazení porostu z kořenů. Aplikaci herbicidů je vhodné provádět od září kalendářního roku ideálně formou injektáží, v případě mladých výhonů aplikací herbicidu na stržené lýko.

2. ukládá

Investorovi v rámci předmětné stavby náhradní výsadbu dle § 9 odst. 1 zákona OPK.

Počet	Taxon (český a latinský název)	Parcelní číslo	Katastrální území
5 ks	hrušeň (<i>Pyrus communis</i>)	1090/7	Nedakonice
4 ks	slivoní (<i>Prunus domestica</i>)	1090/7	Nedakonice

Pro náhradní výsadbu jsou stanoveny tyto podmínky:

- Bude provedena dle SO 10-92-00 TNS Nedakonice, kácení a náhradní výsadba a to ve vhodném ročním období (nejlépe podzim), odborným způsobem a v termínu do jednoho roku od provedení kácení nebo v termínu do kolaudace (započítání užívání) stavby.
- K výsadbě bude použito zapěstovaných sazenic stromů o obvodech kmínku min 12 - 16 cm v 1 m nad zemí a bude použito podpůrných prostředků pro ujetí dřevin (např. hydrogely, mykorhiza, výživa). Stromky budou opatřeny chráničkami proti poškození strunovou sekačkou.
- O sazenice bude zajištěna následná péče po dobu 5 let (dostatečná závlhka, odstraňování plevelů v blízkosti dřevin, kontrola úvazků, výchovný řez, atp.). V případě uhynutí vysazených dřevin bude výsadba v nejbližším vhodném ročním období nahrazena.
- O pozemky jenž jsou součástí stavby bude pečováno tak, aby na nich bylo zamezeno šíření invazních druhů dřevin (jako je například javor jasanolistý, akát bílý, pajasan žláznatý, škumpa orobincová).

Oprávněná úřední osoba: Mgr. Helena Havránková, tel.: 572 525 842, e-mail: helena.havrankova@mesto-uh.cz

IV.

vodoprávní úřad

Podle ust. § 17 odst. 7 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“), v návaznosti na ust. § 17 odst. 1 písm. e) vodního zákona se **uděluje souhlas vodoprávního úřadu ke stavbě „Nedakonice – Zvýšení disponibilní výkonu TNS Nedakonice v systému AC 25kV“**, která bude provedena v hydrologickém pořadí 4-13-02-0230-0-00.

K udělení souhlasu se žadateli stanovují tyto podmínky:

1. Stavba bude provedena v souladu s předloženou projektovou dokumentací. Případné změny stavby, které by mohly ovlivnit vodní poměry, musí být předem projednány s vodoprávním úřadem.
2. Při užívání stavby musí být dodržována taková opatření, aby bylo zabráněno úniku závadných látek do vod povrchových nebo podzemních v souladu s vodním zákonem (především ropnými látkami). Používané mechanismy, stroje a dopravní prostředky musí být v dobrém technickém stavu, technický

stav musí být průběžně kontrolován.

3. Provádění zemních prací nesmí negativně ovlivnit odtokové poměry v dané lokalitě.
4. Bude dodrženo stanovisko Vodovodů a kanalizací Hodonín, a.s., pod zn. 2/JU/2024/20241349 ze dne 03.04.2024

V.

lesní zákon

Městský úřad Uherské Hradiště, odbor stavebního úřadu a životního prostředí jako příslušný dotčený orgán veřejné správy na úseku státní správy lesů na základě zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů dle ust. § 48 odst. 2 písm. c) v souvislosti s § 14 odst. 2 vydává **souhlasné závazné stanovisko** k předložené projektové dokumentaci.

VI.

zákon o odpadech

Městský úřad Uherské Hradiště, odbor stavebního úřadu a životního prostředí jako příslušný dotčený orgán veřejné správy na úseku odpadového hospodářství dle § 126 písm. k) zák. č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění, vydává k výše uvedené projektové dokumentaci na základě ustanovení § 146 odst. 3, písm. a) téhož zákona, **souhlasné závazné stanovisko**.

Odůvodnění:

Vzhledem ke skutečnosti, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle § 2 odst. 1 zákona o JES vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

V souladu s ust. § 19 odst. 6 zákona o JES a písm. b) Přílohy č. 3 (Vyhrazené stavby) k zákonu č. 283/2021 Sb. stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, se v období ode dne nabytí účinnosti zákona o JES do 30. června 2024 tento zákon použije pouze pro záměr, který je vyhrazenou stavbou uvedenou v Příloze č. 3 k zákonu č. 283/2021 Sb., ve znění zákona č. 195/2022 Sb., stavbou s ní související a stavbou tvořící s ní soubor staveb.

Městský úřad Uherské Hradiště, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, obdržel dne 20. 2. 2024 žádost žadatele – Správa železnic, státní organizace, IČ 70994234, Dlážďená 1003/7, Nové Město, 110 00 Praha 1, doručovací adresa: Nerudova 1, 779 00 Olomouc, v zastoupení na základě plné moci – SUDOP BRNO, s. r. o., IČ 44960417, Kounicova 26, 602 00 Brno, ze dne 20. 2. 2024, pro záměr „Zvýšení disponibility výkonu TNS Nedakonice v systému AC 25 kV“, v k. ú. Rohatec – na pozemcích p. č. 3427/9, p. č. 3427/11, p. č. 3427/15 a v k. ú. Nedakonice – na pozemcích p. č. 641, p. č. 644, p. č. 645, p. č. 668/1, p. č. 668/2, p. č. 668/19, p. č. 668/20, p. č. 668/48, p. č. 668/50, p. č. 867/1, p. č. 867/2, p. č. 1061/1, p. č. 1090/3, p. č. 1090/4, p. č. 1090/5, p. č. 1090/6, p. č. 1090/7, p. č. 1090/8, p. č. 1090/11, p. č. 1090/81, p. č. 1090/89, p. č. 1090/90, p. č. 1090/218, p. č. 1090/219, p. č. 1090/220, p. č. 1090/221, p. č. 1090/223, p. č. 1090/243, p. č. 1090/244, p. č. 1397/8, p. č. 1969/61, p. č. 1979/10, p. č. 1979/37, p. č. 1982/2 a p. č. 1989/14. Součástí žádosti byla též projektová dokumentace záměru „Zvýšení disponibility výkonu TNS Nedakonice v systému AC 25 kV“ (zpracovatel: SUDOP BRNO, s. r. o., IČ 44960417, Kounicova 26, 602 00 Brno, 15. 1. 2024).

Žádost neobsahovala všechny potřebné náležitosti dle ust. § 9 odst. 6 písm. e) a g) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, proto byl žadatel písemností č. j. MUUH-SŽP/17583/2024/MiV KOS 0170 ze dne 13. 3. 2024, vyzván k doplnění podkladů žádosti. Žadatel byl současně vyzván o skutečnosti, že v souladu s ust. § 5 odst. 3 zákona o JES se doručením výzvy k odstranění vad žádosti běh lhůty pro vydání JES přerušuje a běží znovu ode dne doručení úplné žádosti příslušnému orgánu. Městský úřad obdržel doplnění podkladů podáním žadatele ze dne 16. 5. 2024, zn. 10720/24. Jednalo se o dokumentaci k pedologického průzkumu (*Zvýšení disponibility výkonu TNS Nedakonice v systému AC 25 kV – pedologický průzkum, Dr. Ing. Milan Sářka, Křtiny č. ev. 106, 679 05 Křtiny, ze dne 14. 11. 2023*), a dále o přepracovanou část projektové dokumentace záměru, objekt B.6.2 – Zemědělská příloha. V rámci přepracování došlo ke specifikaci umístění mezideponií ornice skryté v rámci realizace záměru a návrhu způsobu hospodářného využití této ornice. Dále bylo dořešeno trvalé odnětí celé výměry pozemku p. č. 1090/4 v k. ú. Nedakonice

ze zemědělského půdního fondu, byl předložen aktualizovaný Seznam nemovitostí dotčených stavbou. Doplnění požadovaných podkladů proběhlo ve stanovené lhůtě 60 dnů ode dne doručení výzvy k doplnění, podklady byly doplněny dle požadavku orgánu ochrany zemědělského půdního fondu v plném rozsahu.

Na základě všech výše uvedených skutečností městský úřad vydal pod č. j. MUUH-SŽP/56748/2024/DroH_JES 001/2024 ze dne 13.06.2024 ZÁVAZNÉ STANOVISKO č. 1/2024/JES, které se stalo součástí KOORDINOVANÉHO ZÁVAZNÉHO STANOVISKA 2024_0170, vydaného pod č. j. MUUH-SŽP/17583/2024/MiV/KOS 0170, ze dne 14.06.2024.

Dne 20.08.2024 Městský úřad Hodonín, odbor životního prostředí postoupil na zdejší městský úřad podání Správy železnic, státní organizace, IČ 70994234, se sídlem Dlážďená 1003/7, Nové Město, 110 00 Praha 1, zastoupené na základě plné moci společností SUDOP BRNO, s. r. o., IČ 44960417, se sídlem Kounicova 26, 602 00 Brno ve věci žádosti o JES na výše uvedený záměr s odkazem na ust. § 18 odst. 2 ZJES s tím, že nachází-li se záměr na území více správních obvodů, je k vydání JES příslušný orgán, v jehož správním obvodu se nachází větší část posuzovaného záměru. Na základě toho městský úřad v souladu s ust. § 8 ZJES své původní JES změnil a doplnil i o část záměru nacházející se na katastrálním území Rohatec.

Předmětným záměrem budou dotčeny následující složky životního prostředí:

- ochrana přírody a krajiny
- ochrana zemědělského půdního fondu
- ochrana pozemků určených k plnění funkcí lesa
- ochrana vod
- odpadové hospodářství

Vzhledem k tomu, předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí při respektování podmínek tohoto závazného stanoviska realizovat, a tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko. Příslušný orgán dospěl k tomuto závěru z následujících důvodů:

Ad. II. Ochrana zemědělského půdního fondu

V souladu s ust. § 21 odst. 3 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, v návaznosti na ust. § 13 odst. 1 písm. a), ust. § 15 písm. i) a ust. § 9 zákona o ochraně ZPF, příslušný orgán ochrany zemědělského půdního fondu vydává souhlasné stanovisko k trvalému odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu, pro předmětný záměr v katastrálním území Nedakonice, na pozemcích p. č. 1090/4, p. č. 1090/5 a p. č. 1090/8 a na částech pozemků p. č. 1061/1, p. č. 1090/243 a p. č. 1090/244, o souhrnné výměře 0,5247 ha.

Souhlasné stanovisko k trvalému odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu se vydává za předpokladu splnění podmínek, které vyplývají z ust. § 4, ust. § 7, ust. § 8 odst. 1 písm. a) a písm. e) a ust. § 9 odst. 8 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů.

Odvody za odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu se nestanoví, v souladu s ust. § 11a odst. 1 písm. a) zákona o ochraně ZPF (stavby drah včetně jejich součástí, je-li stavebníkem a následně vlastníkem stát) za podmínky, že v evidenci katastru nemovitostí bude u dotčených pozemků a dotčených částí pozemků provedena změna druhu pozemku na druh pozemku ostatní plocha s příslušným způsobem využití.

Orgán ochrany zemědělského půdního fondu posoudil žádost s přílohami a zvážil ostatní výše uvedené skutečnosti podstatné pro vydání souhlasného stanoviska k trvalému odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu. Dospěl k závěru, že půda může být trvale odňata ze zemědělského půdního fondu za předpokladu splnění stanovených podmínek, nezbytných k ochraně zemědělského půdního fondu.

Ad. III. Ochrana přírody a krajiny

V souladu ust. § 83 odst. 8 písm. d) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon OPK), v návaznosti na ust. § 75 odst. 1 písm. b), ust. § 77 odst. 4, ust. § 8 odst. 1 a ust. § 9 odst. 1 zákona OPK, příslušný orgán ochrany přírody vydává souhlasné závazné stanovisko, kterým povoluje kácení dřevin rostoucích mimo les dle ust. § 8 odst. 1 zákona OPK a stanovuje náhradní výsadbu dle ust. § 9 odst. 1 zákona OPK.

Součástí stavby je i kácení dřevin v areálu TNS a jeho těsné blízkosti. Jde jednak o dřeviny z přirozeného náletu v okolí areálu. V areálu TNS se jedná o kácení výsadeb dřevin okrasných i ovocných. Další kácení se dotýká pásu keřových porostů v úseku podél železniční trati v místě pokládky kabelů a to v k. ú. Nedakonice i k. ú. Rohatec.

Podklady pro povolení kácení dřevin rostoucích mimo les a náhradní výsadby jsou součástí předložené projektové dokumentace a to SO 12-92-00. Kácení se týká dvou smrků a třeseň s obvodem kmene větším než 80 cm ve 130 cm nad zemí. Dále pak podlimitních dřevin a porostů dřevin. Důvodem kácení je tedy konflikt s předmětnou stavbou. Dotčené pozemky jsou ve vlastnictví investora (žadatele) a Českých drah.

Ke kácení dřevin pro účely stavebního záměru nezbytné závazné stanovisko orgánu ochrany přírody. Toto závazné stanovisko vydává orgán ochrany přírody příslušný k povolování kácení dřevin, kterým je v tomto případě Městský úřad Uherské Hradiště, obecní úřad obce s rozšířenou působností. Jelikož je záměr převážně na k. ú. Nedakonice je v rámci jednotného enviromentálního stanoviska povolováno kácení i na katastru Rohatce.

Na základě důvodů a podkladů uvedených v PD a posouzení stavu předmětných dřevin je možno konstatovat následující.

- V k. ú. Nedakonice se jedná o dospělé jedince i mladé porosty z náletu. Estetická hodnota dřevin je průměrná. Dřeviny plní své společenské funkce. Odstranění těchto dřevin bude kompenzováno náhradní výsadbou vhodných druhů dřevin.
- Na základě výše uvedeného orgán ochrany přírody vyhodnotil, že neexistuje jiné uspokojivé řešení stavby, se nejedná se o natolik významné dřeviny, že by bylo žádoucí trvat na jejich zachování a rozhodl o povolení kácení stromů.
- Dále se jedná o mladé porosty invazních druhů dřevin - javoru jasanolistého a akátu bílého v katastru Rohatec. Tyto druhy je žádoucí eliminovat z předmětných pozemků. Jelikož k likvidaci těchto druhů nepostačuje pouhé kácení, naopak toto podporuje zmlazení dřevin a jejich další šíření v území a krajině, je potřebné aplikovat před kácením herbicidy. Odstranění těchto druhů je vzhledem k jejich negativnímu působení v krajině žádoucí.

Předmětné dřeviny nejsou chráněnými druhy ani nebyly vyhlášeny za památné stromy.

Vymezení období pro provádění kácení bylo provedeno z důvodů ekologických a etických a je možné jej eventuálně upravit v souvislosti s termínem započetí stavebních prací s ohledem na hnízdění ptactva či další skutečnosti.

V rámci povolení kácení dřevin může orgán ochrany přírody uložit žadateli podle § 9 zákona přiměřenou náhradní výsadbu ke kompenzaci ekologické újmy vzniklé pokácením dřevin. Současně může uložit následnou péči o dřeviny, a to nejvýše po dobu pěti let. Správní orgán proto stanovil náhradní výsadbu jako kompenzační opatření za ekologickou újmu způsobenou provedeným kácením, a to tak, že vyšel z návrhu žadatele.

Upozorňujeme, že vlastník pozemků by měl o tyto pečovat s péčí řádného hospodáře a eliminovat zde v souladu s legislativou výskyt nepůvodních a současně invazních druhů dřevin. A zamezit tak jejich šíření do

krajiny. Invazní druhy narušují složité vazby ekosystémů a snižují jejich druhovou pestrost a ekologickou stabilitu.

Po vyhodnocení všech shromážděných podkladů, zvážení důvodů kácení dřevin, zhodnocení zdravotního stavu a s tím spojeným vyhodnocením funkčního a estetického významu dřeviny, správní orgán dospěl k závěru, že s uvedeným kácením lze souhlasit.

Ad. IV. Vodoprávní úřad

Záměr „Zvýšení disponibilní výkony TNS Nedakonice v systému AC 25 kV“ okrajově zasahuje do II. vnějšího ochranného pásma vodního zdroje Bzenec-komplex, které je stanoveno Okresním národním výborem v Hodoníně, odborem vodního a lesního hospodářství a zemědělství pod č. j. Vod-1299-1985/1989/Ku-235 ze dne 01.03.1989 a dále se nachází ve 2 stupni vnějšího ochranného pásma vodních zdrojů Gebhard-Zásada-Perunské skupinového vodovodu Hodonín určeného k hromadnému zásobování pitnou vodou. Dle § 17 odst. 1 písm. e) vodního zákona je ke stavbám v ochranných pásmech vodních zdrojů třeba souhlas vodoprávního úřadu. Bylo doloženo stanovisko Vodovodů a kanalizací Hodonín, a.s., pod zn. 2/JU/2024/20241349 ze dne 03.04.2024, jako oprávněného k odběru vod z vodního zdroje Bzenec-komplex.

Vzhledem k tomu, že zájmové území se nachází ve II. vnějším ochranném pásmu vodního zdroje, byly uplatněny výše uvedené podmínky. Ochranná pásma byla stanovena pro ochranu vydatnosti, jakosti a zdravotní nezávadnosti zdrojů podzemních nebo povrchových vod.

Vodoprávní úřad přezkoumal předložený záměr dle vodního zákona a souvisejících právních předpisů a dospěl k závěru, že za předpokladu dodržení uvedených podmínek záměr není v rozporu se zájmy chráněnými vodním zákonem a lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení stavu vodního útvaru a nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu/potenciálu vod, a proto se záměrem souhlasí.

Ad. V. Lesní zákon

Z předložené projektové dokumentace bylo zjištěno, že stavba bude provedena ve vzdálenosti do 30 m od okraje lesa. Existence vlastní stavby nebude mít vliv na lesní hospodářství sousedních vlastníků lesa ani na vlastní ochranu lesa, a proto správní orgán vydává dle § 14 odst. 2 lesního zákona, výše uvedené stanovisko.

Ad. VI. Zákon o odpadech

Z předložené projektové dokumentace bylo zjištěno, že součástí záměru je také odstranění a rekonstrukce stavby, při čemž se předpokládá vznik některých odpadů skupiny **17** (stavební a demoliční odpady).

Při odstraňování stavby **bude dodržen postup** pro nakládání s vybouranými stavebními materiály určenými pro opětovné použití, vedlejšími produkty a stavebními a demoličními odpady tak, aby byla **zajištěna nejvyšší možná míra jejich opětovného použití a recyklace**. Nevyužitý odpady v souladu se zákonem o odpadech č. 541/2020 Sb., v platném znění, budou předány do zařízení, které je k nakládání s těmito odpady určeno ve smyslu ust. § 13 odst. 1, písm. b) výše uvedeného zákona o odpadech a má k nakládání s těmito odpady oprávnění. Předání nevyužitého stavebního a demoličního odpadu do výše uvedeného zařízení bude mít původce odpadu zajištěno písemnou smlouvou.

Toto jednotné environmentální stanovisko bylo vydáno namísto následujících správních úkonů:

- Stanovisko k terénním úpravám a odstranění stavby dle § 146 odst. 3 písm. a) zákona o odpadech (541/2020 Sb.)

- Souhlas s dotčením pozemků PUPFL dle § 14 odst. 2 lesního zákona (289/1995 Sb.)

- Souhlas s odnětím půdy ze ZPF dle § 9 zákona o ochraně ZPF (334/1992 Sb.)

- Povolení ke kácení dřevin dle § 8 odst. 1 a uložení náhradní výsadby dle § 9 odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny (114/1992 Sb.)
- Souhlas ke stavbám a činnostem, k nimž není třeba povolení podle vodního zákona dle § 17 odst. 1 vodního zákona (254/2001 Sb.)

Platnost jednotného environmentálního stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání. Na žádost žadatele může být platnost prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 zákona o JES.

Toto jednotné environmentální stanovisko musí být dle ust. § 10 odst. 1 ZJES vyvěšeno po dobu nejméně 15-ti dnů na úřední desce Městského úřadu Uherské Hradiště.

Poučení:

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

Mgr. Aneta Pavelcová

Oprávněná úřední osoba
referentka
odbor stavebního úřadu a životního prostředí

Doručí se:

žadatel: SUDOP BRNO, spol. s r.o., Kounicova 26, 611 36 Brno, IČO 44960417

Na vědomí:

Obec Nedakonice

Obec Rohatec

Městský úřad Hodonín, odbor životního prostředí